

Кому Розухову Максиму Евгеньевичу  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

160009, Вологодская область, г. Вологда,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Зосимовская, д. 91, кв. 72.

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.03.2020

№ 35-328000-7-2020

Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

города Череповца

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом в г. Череповце по пр. Луначарского</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ЭЦ Призма»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 35-2-1-3-006186-2020 (№ ООО «ЭЦ Призма» 35-2-1-3-0012-20) от 05.03.2020</i>



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0401005:3313		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	35:21:0401005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	23.09.2019 № RU35328000-3332 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный центр «Формат» № 2019-ЧЛ-55 2020г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Многоквартирный жилой дом в г. Череповце по пр. Луначарского</i>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	6 919,8	Площадь участка (кв. м):	4 297
	Объем (куб. м):	25 182	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	56,26
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	562		
Иные показатели:	-			
5.	Адрес (местоположение) объекта: Вологодская область, г. Череповец, пр. Луначарского, д. 55.			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения — до «16» марта 2023г. в соответствии с проектом организации строительства № 2019-ЧЛ-55-ПОС СНиП 1.04.03-85

Начальник управления  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



«16» марта 2020 г.  
М.П.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

(К.В. Полковникова)  
(расшифровка подписи)

Внесены изменения в пункты 2, 3.3, 4 формы разрешения.  
Пункт 2 изменить: положительное заключение экспертизы ООО «ЭЦ Призма» от 29.04.2021 № 35-2-1-3-021962-2021.  
пункт 3.3 изменить: проектная документация ООО Проектный центр «Формат», № 2021-ЧЛ-2, 2021 год.  
пункт 4 изменить: общая площадь – 12 469 кв.м, объем – 39 615 куб.м, в том числе подземной части – 1 872 куб.м, площадь застройки – 880 кв.м, количество этажей - 16, в том числе подземных этажей - 1, высота – 50,7 м.

Исполняющий обязанности  
начальника управления

11.05.2021

Исполнил: И.С. Семенова  
Проверил: В.С. Галицкая



К.В. Полковникова

Внесены изменения в наименование застройщика.  
Наименование застройщика изменить: Дунаев Юрий Станиславович.  
Почтовый адрес изменить: 121059 г. Москва, ул. Б. Дорогомиловская, д. 8, кв. 16.

Начальник управления

16.06.2021

Исполнил: И.С. Семенова



А.А. Аникин